

Projekt

z dnia 1 kwietnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy - Miasto Płock,
zlokalizowanych w Płocku przy ul. Obrońców Westerplatte (obr. 7)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436, z 2026 r. poz. 252 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Miasta Płocka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowych oznaczonych jako część działki nr 163/5 i część działki nr 162/4 o łącznej pow. 1 m² położonych w Płocku przy ul. Obrońców Westerplatte (obr. 7) z przeznaczeniem na ustawienie dwóch tablic informacyjnych na okres 5 lat (zgodnie z załącznikiem mapowym).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski

RADCA PRAWNY

Masoue
mgr Katarzyna Majzner

KIEROWNIK

Referatu Pozyskiwania Nieruchomości

Joanna Lewandowska

DYREKTOR

Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy

Wojciech Petecki

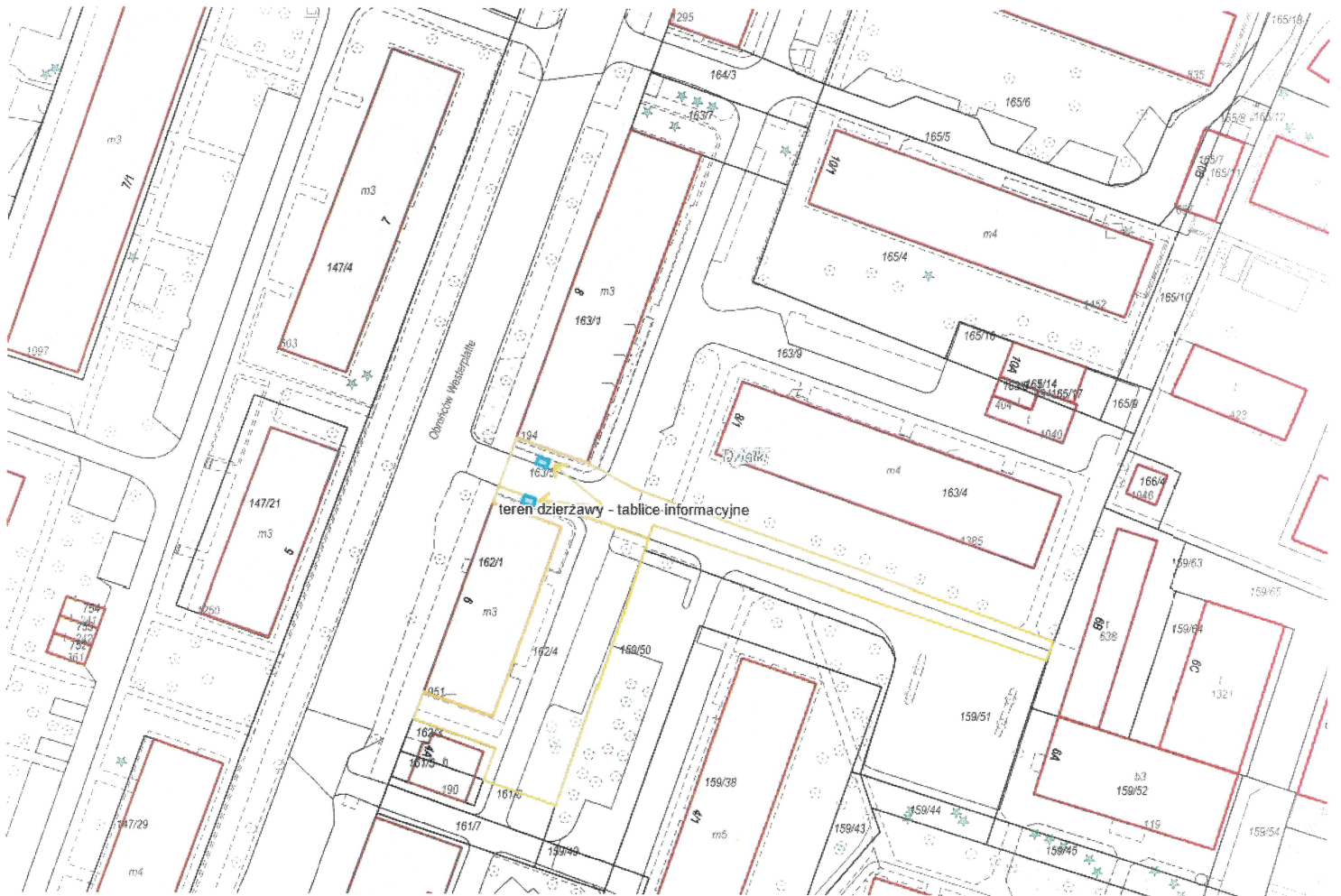
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Piotr Dykiewicz

PREZYDENT
Miasta Płocka

Andrzej Nowakowski

Załącznik do
Uchwały Nr.....
Rady Miasta Płocka
z dnia



ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Piotr Dyślewicz

DIREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Pałeczki

KIEROWNIK
Referatu Pozyskiwania Nieruchomości
Joanna Lewandowska

Uzasadnienie

Z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy – Miasto Płock, oznaczonych jako część działki nr 163/5 i część działki nr 162/4 o łącznej pow. 1 m² położonych w Płocku przy ul. Obrońców Westerplatte (obr. 7) z przeznaczeniem na ustawienie dwóch tablic informacyjnych wystąpił dotychczasowy dzierżawca Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Płocku przy ul. Obrońców Westerplatte 6A.

Dla przedmiotowych działek nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Poprzednie umowy dzierżawy obejmowały okres 10 lat.

Zespół zadaniowy opiniujący wnioski o trwałe i tymczasowe rozdysponowanie nieruchomości gruntowych i zabudowanych położonych na terenie miasta Płocka zaopiniował przedmiotowy wniosek pozytywnie na okres 5 lat.

Zgodnie z § 6 ust. 1a Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. i Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości na okres do 10 lat.

W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.


DYREKTOR
Wydział Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki


KIEROWNIK
Referatu Rozdysponowania Nieruchomości
Joanna Lewandowska


ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Piotr Dydkiewicz