

Projekt

z dnia 17 kwietnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2026 r.

**w sprawie uzgodnienia projektu realizacji inwestycji celu publicznego pn.: „Rozbudowa sieci kanalizacji deszczowej w ul. Dobrzyńskiej (dz. nr 6 obręb nr 4 i dz. nr 4/6 obręb nr 8) w Płocku.” na działkach:
6 obręb 4, 4/6 obręb 8 wchodzących w skład Zespołu Przyrodniczo - Krajobrazowego Jaru Rzeki
Brzeźnicy.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i 10 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 44 ust.1, i art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 13 ze zm.) w związku z uchwałą Nr 524/XXX/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 28 marca 2017 roku w sprawie Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego Jaru Rzeki Brzeźnicy w Płocku uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Uzgadnia się realizację inwestycji celu publicznego pn.: „**Rozbudowa sieci kanalizacji deszczowej w ul. Dobrzyńskiej**” dokonywaną na działkach: nr 6 obręb 4 oraz nr 4/6 obręb 8.: wchodzących w skład „Zespołu Przyrodniczo - Krajobrazowego Jaru Rzeki Brzeźnicy” ustanowionego uchwałą nr 524/XXX/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 28 marca 2017 r. w sprawie Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego Jaru Rzeki Brzeźnicy" w Płocku.

2. Stwierdza się, iż dla przedmiotowej inwestycji celu publicznego w zakresie dotyczącym działek wchodzących w skład „Zespołu Przyrodniczo - Krajobrazowego Jaru Rzeki Brzeźnicy” brak jest rozwiązań alternatywnych z uwagi na ograniczone miejsce na lokalizację przedmiotowych nowoprojektowanych elementów sieci na istniejącym rurociągu kanalizacji deszczowej. Nie ma również innych technicznych możliwości zastosowania metod bezwykopowych w celu wybudowania kanału bypass oraz nowych urządzeń podczyszczających.

3. W ramach uzgodnienia, na czas realizacji inwestycji celu publicznego, w obrębie prowadzonych prac, przestają obowiązywać następujące zakazy pod warunkiem zachowania zasad określonych w ust. 4:

- 1) niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obszaru;
- 2) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym albo budową, odbudową, utrzymywaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
- 3) uszkodzenia i zanieczyszczenia gleby;
- 4) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeśli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;
- 5) likwidowania, zasypywania i przekształcania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;
- 6) zmiany sposobu użytkowania ziemi;
- 7) umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia nor, legowisk zwierzęcych oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką.

4. Uzgadnia się, odstępowania od zakazów wymienione w ust. 3 pod warunkiem zachowania następujących zasad realizacji inwestycji celu publicznego:

- 1) zachowania istniejących drzew i krzewów przy realizacji inwestycji;

DYREKTOR

Wydziału Inżynierii Środowiska

Paweł Drewniak**ADWOKAT****ZASTĘPCA PREZYDENTA**

Miasta Płocka

Piotr Dyśkiewicz

- 2) geodezyjnego wyznaczenia w terenie i odpowiednio oznakowanego terenu prowadzonych robót, o którym mowa w ust. 3, po którym będą poruszały się maszyny oraz pracownicy, a także miejsca parkowania i zawracania pojazdów, w celu ochrony gruntu ;
- 3) wyznaczenia SOD (Strefy Ochrony Drzew) w stosunku do drzew znajdujących się w obrębie i bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji;
- 4) odpowiedniego i skutecznego zabezpieczenia drzew przed rozpoczęciem prac budowlanych i wjazdem pojazdów;
- 5) wykonywania wszelkich prac w zasięgu oddziaływania na istniejącą zieleń pod bieżącym nadzorem uprawnionego inspektora nadzoru terenów zieleni;
- 6) składowania materiałów , w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód w miejscach do tego wyznaczonych ;
- 7) prowadzenia prac budowlanych w SOD drzew z zachowaniem szczególnych środków bezpieczeństwa i ze szczególną ostrożnością oraz pod warunkiem nadzorowania ich pod kątem ochrony zieleni, przez osobę, o której mowa ust. 4 lit. 5;
- 8) niedopuszczania, z uwagi na unikalny charakter rzeźby terenu formy ochrony przyrody, do zmiany ukształtowania terenu;
- 9) składowania urobku z wykopów na wcześniej przygotowanym terenie wyłożonym geowłókniną, a urobek zostanie niezwłocznie usunięty po zakończeniu prac;
- 10) po zakończeniu budowy uporządkowania terenu, odbudowania pierwotnej rzeźby terenu, przywracając go do stanu pierwotnego użytkowania, a w przypadku zanieczyszczenia gleby jakimikolwiek substancjami do usunięcia zanieczyszczeń;
- 11) stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
- 12) naprawy sprzętu prowadzić w bazach transportowych, poza zapleczem budowy, na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem, poza terenem objętym formą ochrony przyrody;
- 13) w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia dna wykopów, czas odwodnienia ograniczyć do minimum; ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z odwodnienia odprowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich, a w szczególności kierunku i natężenia odpływu wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
- 14) prace ziemne prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo – wodnych.

5. O terminie rozpoczęcia i zakończenia robót należy powiadomić Prezydenta Miasta Płocka.

§ 2. Przebieg inwestycji przez tereny formy ochrony przyrody - Zespół Przyrodniczo - Krajobrazowy Jaru Rzeki Brzeźnicy obrazuje mapa w skali 1 : 500 stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski

DYREKTOR
Wydziału Kształtowania Środowiska

Paweł Drewniak
ADWOKAT

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Piotr Dyskiewicz

PREZYDENT
Miasta Płocka
Andrzej Nowakowski

Uzasadnienie

Inwestycja pn. „Rozbudowa sieci kanalizacji deszczowej w ul. Dobrzyńskiej (dz. Nr 6 obręb nr 4 i dz. nr 4/6 obręb nr 8) w Płocku” polega na wykonaniu dodatkowej sieci kanalizacji deszczowej oraz wykonaniu dodatkowych urządzeń podczyszczających na istniejącym kanale deszczowym DN 500 doprowadzającym wody opadowe do rzeki Brzeźnicy. Inwestycja ma na celu lepsze niż obecnie podczyszczenie wód opadowych zebranych z osiedla Dobrzyńska i odprowadzonych do rzeki Brzeźnicy. Lokalizacja urządzeń została wybrana w danym miejscu ze względu na pobliski dostęp do drogi publicznej w celu zapewnienia transportu maszyn i materiałów na plac budowy oraz stosunkowo niewielkie zdrzewienie w porównaniu do dalszej części jaru. W zakres inwestycji wchodzi:

- projektowana kanalizacja deszczowa DN 500 o długości 13 m,
- projektowana bypas DN 500 o długości 11,57 m,
- studnie rozdzielcze DN 2000,
- osadnik wirowy DN 2500,
- separator lamelowy DN 2000.

Zgodnie z art. 10e ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwały w sprawach: zasad ochrony środowiska i jego zasobów, w tym ochrony powietrza, przyrody i krajobrazu. Realizacja przedmiotowego zakresu ma na celu efektywniejsze podczyszczenie wód roztopowych i deszczowych odprowadzanych do rzeki Brzeźnicy i zapewniając ochronę tego ekosystemu.

Dla przedmiotowej inwestycji wykonano operat dendrologiczny, który został pozytywnie zaopiniowany na posiedzeniu Zespołu w dniu 19 stycznia 2026 r. do spraw gospodarowania zielenią w procesie inwestycyjnym zgodnie z Zarządzeniem Nr 2738/2021 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 14 października 2021 r. w sprawie ustalenia zasad ochrony zieleni przy planowaniu i realizacji inwestycji miejskich oraz powołania Zespołu ds. gospodarowania zielenią w procesie inwestycyjnym (tekst jednolity w Zarządzeniu Prezydenta Miasta Płocka Nr 4268/2023 z dnia 30 maja 2023 r.).

W związku z powyższym oraz mając na uwadze § 4 ust. 2 uchwałą nr 524/XXX/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 28 marca 2017 r. w sprawie Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego Jaru Rzeki Brzeźnicy w Płocku przed rozpoczęciem planowanej inwestycji celu publicznego w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, konieczne jest uprzednie uzgodnienie z Radą Miasta Płocka.

Uchwałą uzgodniono z Płocką Radą Działalności Pożytku Publicznego.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Piotr Dyśkiewicz

DYREKTOR
Wydziału Kształtowania Środowiska,
Joanna Tomaszewska-Bielkowska