

Projekt

z dnia 8 kwietnia 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy - Miasto Płock,  
położonych w Płocku przy ul. Klonowej (obr. 9)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436, z 2026 r. poz. 252 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Miasta Płocka uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działka nr 1490/1, nr 1490/2, nr 1490/3 i nr 1490/4 o łącznej pow. 948 m<sup>2</sup> położonych w Płocku przy ul. Klonowej (obr. 9) z przeznaczeniem na cele związane z poprawą zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej na okres 3 lat (zgodnie z załącznikiem mapowym).

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Płocka

**Artur Jaroszewski**

**RADCA PRAWNY**  
*Megare*  
mgr Katarzyna Majzner  
WA/P/209

**DYREKTOR**  
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy

*Wojciech Petecki*

**ZASTĘPCA PREZYDENTA**  
Miasta Płocka

*Piotr Dyśkiewicz*

**PREZYDENT**  
Miasta Płocka

*Andrzej Nowakowski*

**KIEROWNIK**

Referatu Rozdysponowania Nieruchomości

*Joanna Lewandowska*



## Uzasadnienie

Z wnioskiem o wydzierżawienie nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działka nr 1490/1, nr 1490/2, nr 1490/3 i nr 1490/4 o łącznej pow. 948 m<sup>2</sup> położonych w Płocku przy ul. Klonowej (obr. 9) z przeznaczeniem na cele związane z poprawą zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej wystąpił dotychczasowy dzierżawca .

Poprzednie umowy dzierżawy były zawierane począwszy od 03.04.2001 r.

Dla przedmiotowej działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zespół zadaniowy opiniujący wnioski o trwałe i tymczasowe rozdysponowanie nieruchomości gruntowych i zabudowanych położonych na terenie miasta Płocka zaopiniował przedmiotowy wniosek pozytywnie na okres 3 lat.

Zgodnie z § 6 ust. 1c Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. i Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości na okres do 10 lat.

W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.

**DYREKTOR**  
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy  
*Wojciech Petecki*

**ZASTĘPCA PREZYDENTA**  
Miasta Płocka

*Piotr Dyskiewicz*

**KIEROWNIK**  
Referatu Rozdysponowywania Nieruchomości

*Joanna Lewandowska*