

Projekt

z dnia 1 kwietnia 2026 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy - Miasto Płock,
położonej w Płocku przy ul. Obrońców Westerplatte (obr. 7)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436, z 2026 r. poz. 252 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Miasta Płocka uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako część działki nr 163/9 o łącznej pow. 164 m² położonej w Płocku przy ul. Obrońców Westerplatte (obr. 7) z przeznaczeniem pod garaże (64 m²), miejsca parkingowe (90 m²) oraz składowanie odpadów gabarytowych (10 m²) na okres 3 lat (zgodnie z załącznikiem mapowym).
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski

RADCA PRAWNY
Majzner
mgr Katarzyna Majzner

DYREKTOR
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy Miasta Płocka

PREZYDENT
Miasta Płocka
Nowakowski
Andrzej Nowakowski

KIEROWNIK
Referatu Rozdzyspowywania Nieruchomości

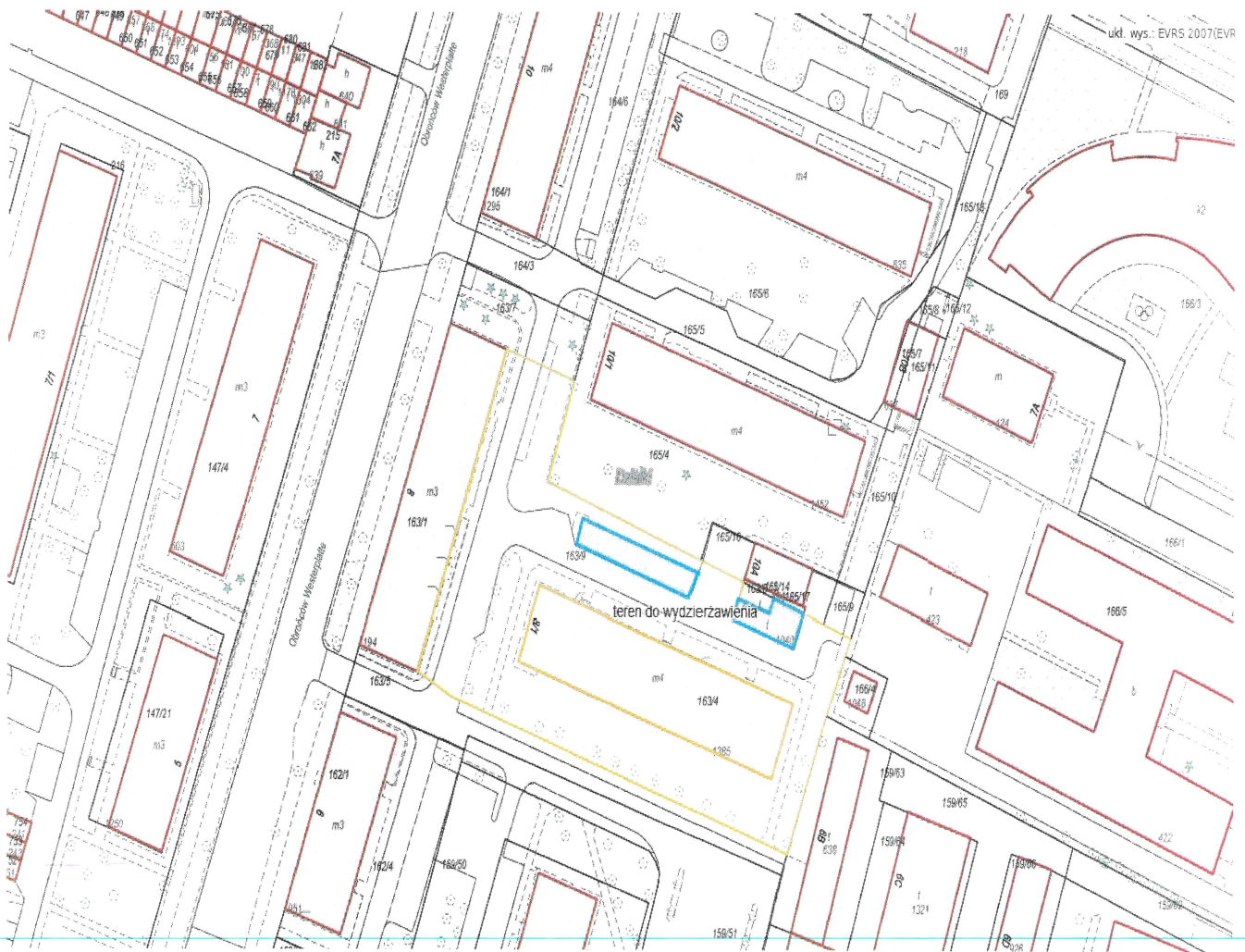
Fatecki
Wojciech Fatecki

Dyślewicz
Piotr Dyślewicz

Joanna Lewandowska

Załącznik do
Uchwały Nr.....
Rady Miasta Płocka

z dnia



DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchymi Działkami Gruntami

Wojciech Petecki

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Piotr Dykiewicz

Id: 8B68A134-E5C2-4D6B-A787-B10E4609EF81. Projekt

Strona 1

KIEROWNIK
Referatu Rozdysponowywania Nieruchomości

Joanna Lewandowska

Uzasadnienie

Z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy – Miasto Płock, oznaczonej jako część działki nr 163/9 o łącznej pow. 164 m² położonej w Płocku przy ul. Obrońców Westerplatte (obr. 7) z przeznaczeniem pod garaże (64 m²), miejsca parkingowe (90 m²) oraz składowanie odpadów gabarytowych (10 m²) wystąpił dotychczasowy dzierżawca Własnościowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jedyna”.

Dla przedmiotowej działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Poprzednie umowy dzierżawy były zawierane począwszy od 01.12.2009 r.

Zespół zadaniowy opiniujący wnioski o trwałe i tymczasowe rozdysponowanie nieruchomości gruntowych i zabudowanych położonych na terenie miasta Płocka zaopiniował przedmiotowy wniosek pozytywnie na okres 3 lat.

Zgodnie z § 6 ust. 1a Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. i Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości na okres do 10 lat.

W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.

~~DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki~~

KIEROWNIK
Referatu Rozdysponowywania Nieruchomości

Joanna Lewandowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Piotr Dyskiewicz