

Projekt

z dnia 1 kwietnia 2026 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy - Miasto Płock,
położonej w Płocku przy ul. Kobylińskiego/Słodowa (obr. 4)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436, z 2026 r. poz. 252 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Miasta Płocka uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako część działki nr 694/70 o pow. 30 m² położonej w Płocku przy ul. Kobylińskiego/Słodowa (obr. 4) z przeznaczeniem na cele związane ze składowaniem odpadów na okres 5 lat (zgodnie z załącznikiem mapowym).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski

RADCA PRAWNY
Mezque
KIEROWNICZKA
Wojciech Majzner
Referatu Rozdyspo...
Joanna Lewandowska

DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki
Wojciech Petecki

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Piotr Dyskiewicz
Piotr Dyskiewicz

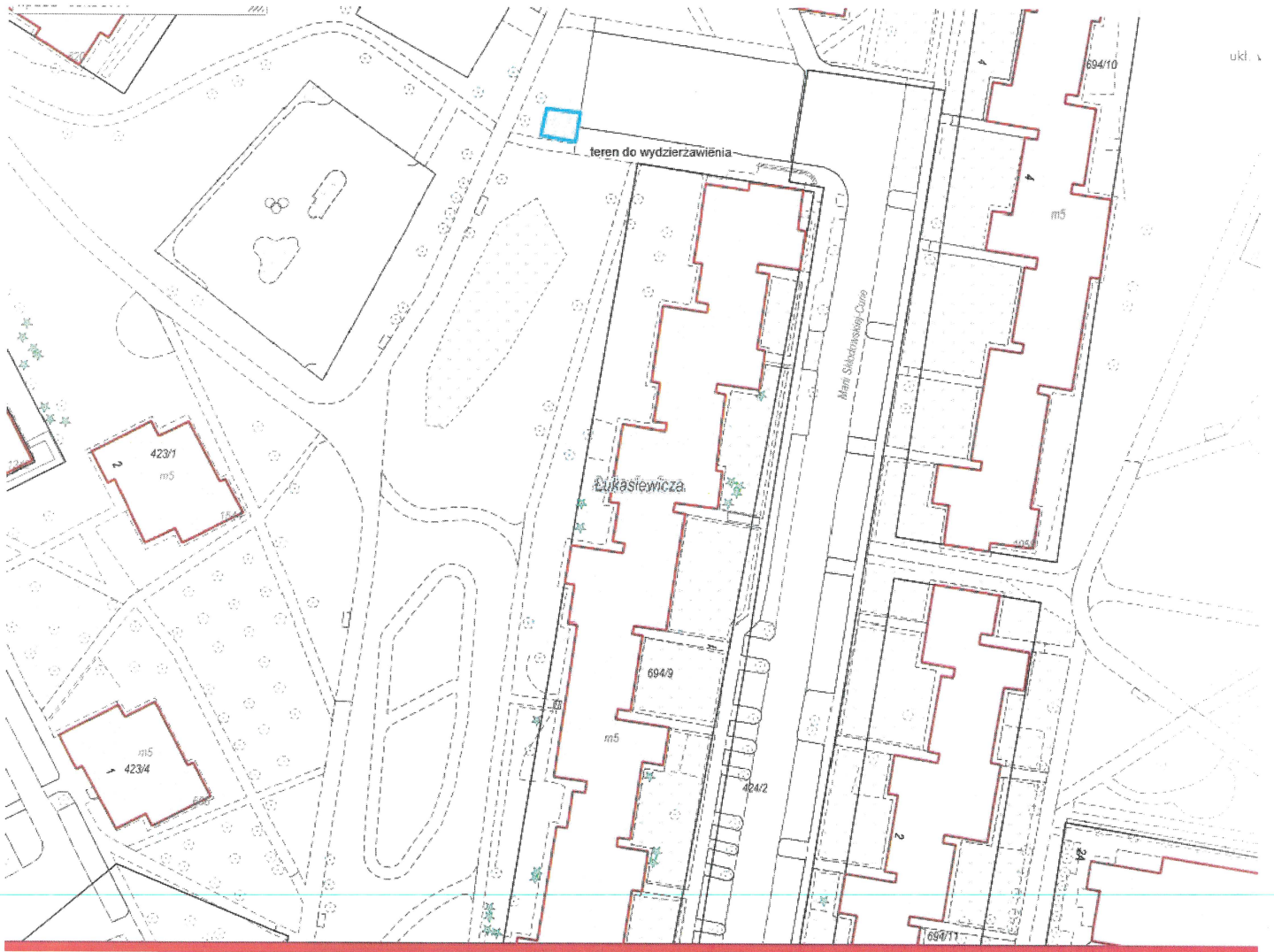
PREZYDENT
Miasta Płocka
Andrzej Nowakowski
Andrzej Nowakowski

Id: B57CA3FB-1DC2-43AE-9DEC-A79FA57DFB0A. Projekt

Strona 1

Załącznik do
Uchwały Nr.....
Rady Miasta Płocka

z dnia



ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Piotr Dyskiewicz
Projekt

Wydział Zarządzania Nieruchomościami Gminy

Wojciech Petecki

Strona I

KIEROWNIK
Referatu Rozdziału Górnictwa i Nieruchomości

Joanna Lewandowska

Uzasadnienie

Z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy – Miasto Płock, oznaczonej jako część działki nr 694/70 o pow. 30 m² położonej w Płocku przy ul. Kobylińskiego/Słodowa (obr. 4) z przeznaczeniem na cele związane ze składowaniem odpadów (altana śmietnikowa) wystąpił dotychczasowy dzierżawca Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości położonej w Płocku przy ul. Skłodowskiej 1 w imieniu której działa Zarządca – Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o. o., ul. Sienkiewicza 13A, 09-402 Płock.

Dla przedmiotowej działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Poprzednie umowy dzierżawy obejmowały okres 10 lat.

Zespół zadaniowy opiniujący wnioski o trwałe i tymczasowe rozdysponowanie nieruchomości gruntowych i zabudowanych położonych na terenie miasta Płocka zaopiniował przedmiotowy wniosek pozytywnie na okres 5 lat.

Zgodnie z § 6 ust. 1b Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. i Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości na okres do 10 lat.

W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.

DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki

KIEROWNIK
Referatu Rozwoju i Nabywania Nieruchomości
Joanna Lewandowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Piotr Dyśkiewicz