

Projekt

z dnia 5 marca 2026 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2026 r.

w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zmianą poz. 1436), art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zmianą poz. 1168) oraz Uchwały Nr 66/III/2024 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2024 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków (Dz. Urz. Woj. Mazow. z dnia 05.07.2024 roku poz. 6754) zmienionej Uchwałą Nr 96/IV/2024 Rady Miasta Płocka z dnia 29 sierpnia 2024 r. (Dz. Urz. Woj. Mazow. z dnia 06.09.2024 r. poz. 8504), Rada Miasta Płocka uchwala, co następuje:

§ 1. Przyznaje się dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Płocka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski

**PREZYDENT
Miasta Płocka**
Andrzej Nowakowski

w/z Skarbnika Miasta Płocka

KIEROWNIK
Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta
Agnieszka Malinowska

p.o. Dyrektora
Wydziału Strategii, Architektury i Urbanistyki
Małgorzata Górka
Wydziału Finansowo - Księgowego
Piotr Niesłuchowski
mgr Radosław Ziółkowski

**ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka**
Artur Zieliński

Załącznik do
Uchwały Nr
Rady Miasta Płocka
z dnia

Wykaz przyznanych dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków

Lp.	Nazwa podmiotu otrzymującego dotację	Wykaz robót lub prac, na których wykonanie przyznano dotację	Kwota dotacji w złotych
1.	Diecezja Płocka	Wykonanie prac konserwatorskich ceglano - kamiennej elewacji zachodniej oraz Wieży Szlacheckiej dawnego opactwa benedyktyńskiego przy ul. Tumskiej 3.	204 550,00
2.	Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Aleksego w Płocku	Wykonanie prac konserwatorskich chrzcielnicy w kościele pw. św. Aleksego w Płocku.	13 510,00
3.	Krzysztof Morze, Marek Witkowski, Dominik Kuna	Remont elewacji oficyny położonej przy pl. Stary Rynek 11 wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej, wymianą drzwi zewnętrznych oraz malowaniem kominów.	47 100,00
4.	Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Jana Chrzciciela w Płocku	Remont podstawy wieży kościoła pw. św. Jana Chrzciciela; wymiana pojedynczych dachówek na dachu kościoła, mycie połaci dachowych kościoła.	18 720,00
5.	ENKRA Krakowski Spółka komandytowa	Remont elewacji budynku położonego przy ul. Królewieckiej 4 wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej; renowacja i konserwacja bramy wjazdowej.	180 300,00
6.	Pan Wojciech Nowakowski prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „Europejska Agencja Higieny Wentylacji”	Wymiana okien piwnicznych w kamienicy położonej przy pl. Obrońców Warszawy 3.	1 240,00
7.	Karol Wiśniewski prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „Przedsiębiorstwo Budowlane INVEST BUD Karol Wiśniewski”; Invest Bud Idea Sp. z o.o.	Remont elewacji frontowej budynku położonego przy ul. Królewieckiej 24 wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej.	24 220,00
8.	INVEST BUD Spółka z o.o.	Wymiana stolarki okiennej w budynkach położonych przy ul. Zygmunta Padlewskiego 1 i 1A.	76 450,00
9.	Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Maksymiliana Kolbego w Płocku	Remont dachu kościoła pw. św. Dominika w Płocku wraz z remontem sygnaturki, wymianą rynien i rur spustowych oraz montażem instalacji odgromowej.	398 000,00
10.	Daria i Mateusz Michalak, Grzegorz Michalak	Stabilizacja konstrukcyjna budynku położonego przy ul. Zalesie 2 poprzez wymianę stropów.	21 710,00
11.	Becher Development i Wspólnicy Sp. z o. o.	Wymiana stolarki okiennej w kamienicy położonej przy ul. Królewieckiej 16.	114 200,00
Razem			1 100 000,00 zł

KIEROWNIK

Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta

Agnieszka Malinowska

p.o. Dyrektora

Wydziału Strategii, Architektury i Urbanistyki

Piotr Niśluchowski

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Artur Zieliński

PREZYDENT
Miasta Płocka

Strona 1 pws

Uzasadnienie

Na podstawie Uchwały Nr 66/III/2024 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2024 r. wpłynęło 19 wniosków o udzielenie dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków.

Komisja powołana Zarządzeniem Nr 394/2024 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 17 października 2024 roku dokonała oceny złożonych wniosków pod względem ich zgodności z przyjętymi zasadami udzielania dotacji.

Ze względów formalnych (wnioski złożone na złych drukach, nie poprawione i nie uzupełnione w wyznaczonym terminie, nieposiadające wymaganych decyzji) następujące wnioski zostały rozpatrzone negatywnie:

- dwa wnioski dotyczące remontu elewacji nieruchomości położonej przy ul. Królewieckiej 16;
- jeden wniosek dotyczący wymiany stolarki okiennej i drzwiowej nieruchomości położonej przy ul. Królewieckiej 16;
- wniosek dotyczący remontu elewacji oraz wykonania izolacji przeciwwilgociowej i termicznej ścian piwnic budynku położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki 20;
- wniosek dotyczący wykonania prac zabezpieczających w obrębie budynku mieszkalnego przy ul. Henryka Sienkiewicza 64;
- wniosek dotyczący remontu elewacji, balkonów, dachu nad garażami i ogrodzenia budynku położonego przy ul. Józefa Kwiatka 27;
- wniosek dotyczący remontu elewacji, balkonów, dachu nad garażami i ogrodzenia budynków położonych przy ul. Józefa Kwiatka 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41;
- wniosek dotyczący remontu budynku położonego przy ul. Królewieckiej 24 w zakresie remontu dachu i montażu nowoprojektowanej stolarki (w pozostałym zakresie wniosek rozpatrzony pozytywnie).

Wykaz proponowanych do przyznania dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, zawiera załącznik do niniejszej uchwały. Zgodnie z nim przyznaje się 11 dotacji na łączną kwotę 1.100.000 zł. Dotacja nie zostaje przyznana na wykonanie dokumentacji dla remontu kamienicy położonej przy ul. Tadeusza Kościuszki 10.

Zakresy prac, na wykonanie których proponuje się przyznanie dotacji ustalone zostały po dokonaniu weryfikacji merytorycznej kosztorysów załączonych do wniosków przez pracowników Wydziału Inwestycji i Remontów oraz członków Komisji powołanej Zarządzeniem Nr 394/2024.

Całkowite koszty kwalifikowane do poniesienia na ich wykonanie szacuje się na kwotę 3.770.158,70 zł. Poziom dofinansowania – ok. 30,7%, z wyłączeniem prac planowanych do wykonania przy opactwie benedyktyńskim, gdzie dofinansowanie, zgodnie ze złożonym wnioskiem, przyznaje się na niższym poziomie tj. ok. 24%.

KIEROWNIK
Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta

Agnieszka Malinowska

p.o. Dyrektora
Wydziału Strategii, Architektury i Urbanistyki

Piotr Niestuchowski

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Artur Zieliński