



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

WOR.0011.4.11.2025.MD

Płock, dn. 15.09.2025 r.

**Wydział Obsługi Rady Miasta
w/m**

dot. posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Płocka w dniu 22 września 2025r

W odpowiedzi na pismo z dnia 04.08.2025 r. przesyłam materiał na posiedzenie Komisji ww. komisji na temat:

Gospodarowanie nieczystościami ciekłymi w mieście Płocku na terenie nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe oraz przydomowe oczyszczalnie ścieków w kontekście nowelizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach

Gospodarowanie nieczystościami ciekłymi na terenie nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe oraz przydomowe oczyszczalnie ścieków reguluje ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Jej nowelizacja z dnia 9 sierpnia 2022 r. wprowadziła w art. 3 ust. 5 oraz 6 na prezydenta miasta obowiązek sporządzania i przekazywania rocznego sprawozdania właściwemu wojewódzkiemu inspektorowi ochrony środowiska oraz właściwemu dyrektorowi regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie dotyczącego gospodarowania nieczystościami ciekłymi za poprzedni rok kalendarzowy.

Sprawozdanie to zawiera informacje na temat:

- 1) liczby zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy;
- 2) liczby właścicieli nieruchomości, od których odebrano nieczystości ciekłe, oraz liczbie osób zameldowanych pod adresem nieruchomości, na której znajduje się dany zbiornik bezodpływowy lub dana przydomowa oczyszczalnia ścieków;
- 3) liczby zawartych umów na opróżnianie zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków, w okresie sprawozdawczym, a także przed okresem sprawozdawczym, jeżeli obejmują działania realizowane w okresie sprawozdawczym;
- 4) liczby zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków, których opróżnianie zorganizowała gmina;
- 5) częstotliwości opróżniania zbiornika bezodpływowego lub osadnika w instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków, zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy - Miasto Płock
- 6) ilości nieczystości ciekłych odebranych z obszaru gminy w podziale na nieczystości ciekłe bytowe oraz przemysłowe;
- 7) ilości wody pobranej przez użytkowników niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej;

8) stacji zlewnych, do których przekazane zostały odebrane z terenu gminy nieczystości ciekłe, w postaci wykazu tych stacji;
9) liczby przeprowadzonych kontroli dokumentów posiadania umów na usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z dokumentami potwierdzającymi wykonanie tej usługi oraz wynikach tych kontroli.
Dotychczas sprawozdania sporządzono i przekazano za lata 2023 i 2024.

Zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy - Miasto Płock, obowiązującym od 1 lipca 2023 roku:

- zbiorniki bezodpływowe należy opróżniać **co najmniej raz na kwartał**,
 - osadniki w przydomowych oczyszczalniach – **nie rzadziej niż raz w roku**,
- bez względu na pojemność oraz ilość wybranych ścieków.

Ponadto art. 6 ust. 5aa nakłada obowiązek kontroli dokumentów (umów na usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z dokumentami potwierdzającymi wykonanie tej usługi) co najmniej raz na 2 lata, zgodnie z planem kontroli.

W sytuacji gdy prezydent miasta nie wykonuje obowiązku polegającego na prowadzeniu kontroli zgodnie z art. 9z ust. 7 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach gmina podlega karze pieniężnej w wysokości od 10 000 zł do 50 000 zł.

Ilość nieruchomości z terenu Miasta Płocka wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe lub przydomowe oczyszczalnie ścieków wynosi:

Rok	Zbiorniki bezodpływowe	Przydomowe oczyszczalnie ścieków
2022	1165	58
2023	1377	87
2024	1266	132
2025*	1253	136

*Rok 2025 stan na 09.09.2025

Kontrole ww. zagadnień w imieniu Prezydenta Miasta Płocka prowadzi Straż Miejska w Płocku, która przeprowadziła:

- 2023 r. – 318 kontroli (105 mandatów, 86 pouczeń),
- 2024 r. – 446 kontroli (139 mandatów, 112 pouczeń),
- 2025 r. – zaplanowano 398 kontroli.

Najczęstsze nieprawidłowości wykazane podczas kontroli to: brak umów, brak wywozów lub zbyt niska częstotliwość opróżniania zbiorników/oczyszczalni.

Kolejnym problemem ujawnionym w trakcie kontroli jest brak zgłoszeń przydomowych oczyszczalni ścieków do właściwych organów ochrony środowiska oraz architektoniczno - budowlanego.

Zgodnie z prawem budowlanym, budowa przydomowej oczyszczalni ścieków wymaga dokonania zgłoszenia, jego brak skutkuje koniecznością legalizacji inwestycji w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego. Ponadto, po wybudowaniu, a przed rozpoczęciem użytkowania, należy zgłosić zamiar eksploatacji oczyszczalni do organu ochrony środowiska. Niewykonanie powyższego podlega karze grzywny, w myśl zapisów art. 342 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.)

Prowadzone kontrole przyczyniły się do wzrostu liczby wywozów:

- 2023 r. – odebrano ścieki z 791 nieruchomości (32 880,92 m³),
- 2024 r. – odebrano ścieki z 885 nieruchomości (54 355,94 m³).

Pozytywnym efektem prowadzenia intensywnych kontroli zbiorników i przydomowych oczyszczalni ścieków jest wyraźny wzrost liczby wywozów nieczystości ciekłych dokonywanych przez mieszkańców Płocka. W 2023 odebrano ścieki z 791 nieruchomości, natomiast w 2024 już z 885. Przełożyło się to na znaczący wzrost ilości nieczystości przekazywanych do oczyszczalni ścieków w Maszewie – z 32 880,92 m³ w roku 2023 do 54 355,94 m³ w roku 2024.

Nadrzędnym celem Gminy – Miasto Płock w zakresie gospodarki ściekowej jest ochrona środowiska wodnego, realizowana przede wszystkim poprzez uszczelnienie systemu dowożenia ścieków do oczyszczalni. Skuteczność tych działań obrazuje wskaźnik porównujący ilość wody pobranej przez użytkowników nieruchomości niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej z ilością nieczystości ciekłych dostarczonych do oczyszczalni. W 2023 r. wskaźnik ten wyniósł 21,13%, natomiast w 2024 r. wzrósł do 39,8%.

	Ilość wody w metrach sześciennych pobranej przez użytkowników nieruchomości niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej: [m³/rok]		Sumaryczna ilość nieczystości ciekłych odebranych z obszaru gminy w podziale na:		Stosunek wody do ścieków które trafiły na oczyszczalnię
rok	wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe	wyposażonych w przydomowe oczyszczalnie ścieków	ścieki bytowe [m³/rok]	ścieki przemysłowe [m³/rok]	
2023	142643,463	12929,81	29092,37	3788,55	21,13%
	155575,27		32880,92		
2024	117576,68	18924,73	36133,24	18222,7	39,8%
	136501,41		54355,94		

W okresie od października do grudnia 2024r. prowadzona była przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Warszawie delegatura w Płocku, kontrola w zakresie realizacji przez Prezydenta Miasta obowiązków dotyczących gospodarowania nieczystościami ciekłymi powstającymi na terenie naszego miasta. Zgodnie z protokołem kontroli nie stwierdzono naruszeń w tym zakresie.

Otrzymują:

1. Adresat
2. WKŚ-I - aa

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Obsługi Rady Miasta

WPLYNĘŁO

2025 -09- 15

Podpis

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Piotr Dyśkiewicz

