

**UCHWAŁA NR 107/V/2024  
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 26 września 2024 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy – Miasto Płock oznaczonej jako działka nr 62/19 i działka nr 62/20 o łącznej powierzchni 0,2329ha położonej w Płocku przy ul. Targowej, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721), art. 37 ust. 2 punkt 5 i art. 67 ust.1 i 3 oraz art. 69 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145) w związku § 3 Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej 3 lat oraz w związku z Uchwałą Rady Miasta Płocka nr 1044/LX/2023 z dnia 28 grudnia 2023r w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych - Rada Miasta Płocka uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy – Miasto Płock oznaczonej jako działka nr 62/19 i działka nr 62/20 o łącznej powierzchni 0,2329ha położonej w Płocku przy ul. Targowej, dla której Sąd Rejonowy w Płocku prowadzi księgę wieczystą nr PL1P/000 (\*), na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.

**§ 2.** Ustala się cenę sprzedaży tej nieruchomości na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego w wysokości 288 180,00zł. Cena ta stanowi dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn wartości nieruchomości i stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego - 3% (t.j. 20 x 480 300,00zł x 0,03).

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Płocka

**Artur Jaroszewski**

\* wyłączenie jawności na podstawie art. 105 ust. 2 Ustawy z dnia 6.09.2001 r. o dostępie do informacji publicznej